



Parel van het Pajottenland

Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad dinsdag 17 december 2019

Lieven Krikilion, Voorzitter

Michel Doomst, Burgemeester

Gunther De Wilde, Simon De Boeck, Christa Dermez, Jan Depester, Schepenen

Aanwezig:

Herman Anthoos, Christine Vankersschaever, Steve Dehandschutter, Kristoff Hemelinckx, Linda De Schutter, Jonas De Maeseneer, Samuel Billens, Laura Timmermans, Ellen Mathieu, Pascal De Leener, Pascale Souffriau, Philippe De Cock, Jason Broodcoorens, Patrick Week, Ellen Vereman, Raadsleden

Joris Samyn, Adjunct-algemeen directeur

Eric Van Snick, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Belasting op het afleveren van administratieve stukken in het kader van omgevingsvergunningen 2020. - Goedgekeurd
--

Aanleiding en doel

Het behandelen van meldingen en aanvragen in het kader van het omgevingsvergunningendecreet vergt een aanzienlijke inzet van de gemeentelijke middelen en het is billijk deze deels door te rekenen aan degene op wiens initiatief en in wiens voordeel de omgevingsvergunningsprocedures worden doorlopen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Juridische gronden

De grondwet inzonderheid artikel 170 § 4;

Het decreet lokaal bestuur inzonderheid artikel 40 § 3;

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Het wetboek van de inkomstenbelastingen;

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1.-Vanaf 1 januari 2020 tot en met 31 december 2020 wordt een belasting geheven op het afleveren van administratieve stukken in het kader van omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen en het exploiteren van IIOA (ingedeelde inrichtingen of activiteiten).

Artikel 2. -§ Voor het afleveren van documenten worden de belastingstarieven als volgt vastgesteld:

a) Dossiers waarvoor de gemeente vergunningsverlenende overheid is:

1. Aanvraag eenvoudige procedure voor:

1) stedenbouwkundige handelingen: 100 euro, te vermeerderen met 50 euro per bijkomende woongelegenheden, niet zijnde zorgwoning;

2) IIOA of gemengd project: 200 euro

3) regularisatie: 200 euro

2. Aanvraag gewone procedure voor:

1) stedenbouwkundige handelingen: 100 euro te vermeerderen met 50 euro per bijkomende woongelegenheden, niet zijnde zorgwoning;

2) IIOA of gemengd project: 200 euro

3) Verkavelen van gronden zonder en met wegaanleg: 200 euro, te vermeerderen met 50 euro per kavel

4) Het bijstellen van een verkaveling zonder en met wegeaanleg: 200 euro, te vermeerderen met 50 euro per bijkomende kavel

5) Regularisatie: 200 euro

3. Melding van stedenbouwkundige handelingen of IIOA of gemengd project: 50 euro;

4. Mededeling met vraag tot omzetting van milieuvergunning naar permanente omgevingsvergunning: 75 euro;

5. Omzetting omgevingsvergunning na klasseverhoging door wijziging van de indelingslijst: 150 euro;

6. Aanvraag van een planologisch attest: 500 euro

7. Aanvraag van een stedenbouwkundig attest: 100 euro

8. Aanvragen die worden geweigerd: 100 euro

9. Intrekking na de volledigheidverklaring: 50 euro

b) Andere

1. Openbaar onderzoek en standpunt inwinnen van buur: werkelijke kostprijs

2. Dossiers waarvoor de provincie of de Vlaamse overheid vergunningverlenende overheid is: de publicatie en het bekendmaken van de aanvraag en/of vergunning aan de werkelijke kostprijs

3. Digitaliseren van een dossier: kostprijs aangerekend door de Intercommunale Haviland (het kappen van bomen is vrijgesteld van deze belasting).

Zijn vrijgesteld van deze belasting:

- de aanvragen die ingediend worden door een erkende sociale bouwmaatschappij, openbare besturen of instellingen van openbaar nut.

- de inrichtingen geëxploiteerd door de gemeentelijke overheid (o.a. containerpark, werkplaatsen), onderwijsinstellingen, het OCMW, intercommunale verenigingen en inrichtingen van de zorgverstrekkende sector voor opvang en huisvesting van personen met een handicap.

- meldingen met betrekking tot de opslag van stookolie, propaan gas horende bij particuliere woningen of gebouwen die om reden van de afwezigheid van een openbare gasleiding niet kunnen aansluiten op aardgas.

- meldingen met betrekking tot grondwaterwinningen voor particuliere woningen die om reden van de afwezigheid van het openbaar waterleidingsnet geen gebruik kunnen maken van leidingwater.

Artikel 3. :De verschuldigde belasting wordt door middel van een overschrijving gestort in de gemeentekas en dit na aflevering van het administratief document. Bij niet betaling wordt de belasting van ambtswege ingekohierd en wordt een kohierbelasting.

Artikel 4. :De belasting is verschuldigd door de persoon die een aanvraag doet naar deze administratieve stukken.

Artikel 5. :De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd.

De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

Artikel 6. :Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest, rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 7.- Dit reglement wordt, bij toepassing van artikel 285 e.v. van het Decreet Lokaal Bestuur, bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de gemeentelijke website bekendgemaakt wordt.

Algemeen directeur
Eric Van Snick

Namens de gemeenteraad,

Voorzitter
Lieven Krikilion

Algemeen directeur

Voor éénsluitend afschrift:

Gooik, 24 DEC 2019

Eric Van Snick



Voorzitter
Lieven Krikilion